

RAIFFEISEN

06/24

Chiusura intermedia per il 30 giugno 2024

**Banca Raiffeisen
Morbio-Vacallo**

Bilancio

in CHF	31.12.2023	30.6.2024	Variazione	
			assoluta	in %
Attivi				
Liquidità	2'878'832	3'920'376	1'041'544	36.2
Crediti nei confronti di banche	139'194'045	121'084'196	-18'109'850	-13.0
Crediti nei confronti della clientela	35'699'919	36'334'524	634'605	1.8
Crediti ipotecari	438'338'266	452'252'137	13'913'871	3.2
Attività di negoziazione	2'384	2'673	288	12.1
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	-	-	-	-
Immobilizzazioni finanziarie	-	-	-	-
Ratei e risconti	823'554	993'555	170'000	20.6
Partecipazioni	4'932'876	7'432'876	2'500'000	50.7
Immobilizzazioni materiali	5'603'667	5'510'015	-93'653	-1.7
Altri attivi	9'512	127'437	117'926	1'239.8
Capitale sociale non versato	-	-	-	-
Totale attivi	627'483'056	627'657'788	174'732	-
Totale dei crediti postergati	-	-	-	-
di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	-	-	-	-
Passivi				
Impegni nei confronti di banche	34'001'531	33'501'387	-500'144	-1.5
Impegni risultanti da depositi della clientela	480'752'227	475'818'202	-4'934'026	-1.0
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	-	-	-	-
Obbligazioni di cassa	-	-	-	-
Mutui presso centrali d'emissione di ob. fondiarie e prestiti	54'000'000	56'900'000	2'900'000	5.4
Ratei e risconti	2'395'203	3'684'860	1'289'657	53.8
Altri passivi	401'955	259'948	-142'007	-35.3
Accantonamenti	42'226'290	43'558'324	1'332'034	3.2
Riserve per rischi bancari generali	-	-	-	-
Capitale sociale	483'600	491'000	7'400	1.5
Riserva legale da utili	12'792'248	13'193'947	401'699	3.1
Risultato del periodo	430'002	250'121	-179'881	-41.8
Totale capitale proprio	13'705'850	13'935'068	229'218	1.7
Totale passivi	627'483'056	627'657'788	174'732	-
Totale degli impegni postergati	-	-	-	-
di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	-	-	-	-
Operazioni fuori bilancio				
Impegni eventuali	2'322'098	1'190'607	-1'131'491	-48.7
Impegni irrevocabili	20'449'741	25'213'335	4'763'594	23.3
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	69'260'638	68'617'491	-643'147	-0.9

Tutti gli importi riportati sono arrotondati, per cui è possibile che le somme totali presentino piccole differenze.

Conto economico

in CHF	1.1. – 30.6.2023	1.1. – 30.6.2024	Variazione	
			assoluta	in %
Proventi da interessi e sconti	4'819'883	5'309'817	489'934	10.2
Oneri per interessi	-1'184'708	-2'099'587	-914'879	77.2
Risultato lordo da operazioni su interessi	3'635'176	3'210'230	-424'946	-11.7
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi	104'660	-34'750	-139'410	-133.2
Risultato netto da operazioni su interessi	3'739'835	3'175'479	-564'356	-15.1
Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'inv.	695'480	715'324	19'843	2.9
Proventi da commissioni su operazioni di credito	34'643	36'487	1'843	5.3
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	530'741	549'256	18'516	3.5
Oneri per commissioni	-237'962	-250'580	-12'617	5.3
Risultato da operazioni su commissione e da prest. di servizio	1'022'902	1'050'487	27'585	2.7
Risultato da attività di negoziazione	406'204	389'625	-16'579	-4.1
Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie	-	-	-	-
Proventi da partecipazioni	122'508	194'508	72'000	58.8
Risultato da immobili	4'555	3'395	-1'160	-25.5
Altri proventi ordinari	2'911	56'130	53'220	1'828.5
Altri oneri ordinari	-0	-1	-0	6.3
Altri risultati ordinari	129'973	254'033	124'060	95.5
Ricavi netti	5'298'914	4'869'624	-429'290	-8.1
Costi per il personale	-1'533'765	-1'711'425	-177'660	11.6
Altri costi d'esercizio	-907'323	-1'078'183	-170'860	18.8
Costi d'esercizio	-2'441'088	-2'789'608	-348'520	14.3
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali	-135'721	-93'653	42'068	-31.0
Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite	11'296	-3'715	-15'011	-132.9
Risultato d'esercizio	2'733'402	1'982'648	-750'753	-27.5
Ricavi straordinari	-	-	-	-
Costi straordinari	-1'958'725	-1'328'316	630'409	-32.2
Variazioni di riserve per rischi bancari generali	-	-	-	-
Imposte	-559'675	-404'212	155'464	-27.8
Utile semestrale	215'002	250'121	35'119	16.3

Banca Raiffeisen
Morbio-Vacallo
Società cooperativa
Via Asilo 3
6834 Morbio Inferiore
Telefono 091 697 57 00
morbio-vacallo@raiffeisen.ch
www.raiffeisen.ch/morbio-vacallo

Via Generale Guisan 2
6833 Vacallo
Telefono 091 697 57 75

Con noi per nuovi orizzonti

