

Fiche d'information

Aperçu des assurances les plus importantes

Assurance bâtiments (assurance incendie)

- **Risques assurés**
Dommages causés par les incendies et les risques naturels*
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Assurance obligatoire, sauf dans les cantons de Genève, du Tessin, du Valais et dans une partie du canton d'Appenzell Rhodes-Intérieures
- **Exemple de risque assuré**
Chute d'un arbre sur le toit de la maison lors d'une tempête

Assurance responsabilité civile immeuble

- **Risques assurés**
Dommages corporels et matériels causés à des tiers
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
L'assurance responsabilité civile privée est suffisante pour une maison dans laquelle le propriétaire lui-même habite (il en est de même pour l'appartement d'un immeuble). L'immeuble dans lequel se trouve le logement doit comporter au maximum trois appartements.
- **Exemple de risque assuré**
Endommagement de la voiture du voisin par une tuile.

Assurance dégâts des eaux

- **Risques assurés**
Dommages causés à l'immeuble par des conduites d'eau, la pluie, la neige et l'eau de fonte
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Dans certains cantons, l'assurance dégâts des eaux peut être incluse dans l'assurance bâtiments cantonale.
- **Exemple de risque assuré**
Éclatement d'une conduite d'eau à l'origine de l'infiltration d'humidité dans les murs.

Assurance bris de glace

- **Risques assurés**
Destruction de verre et de céramique sur le bâtiment
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Pour les maisons et les appartements dans lesquels le propriétaire lui-même habite, le risque de bris de glace peut être couvert par l'assurance ménage.
- **Exemple de risque assuré**
Vitrage brisé dans une véranda.

Assurance vol avec effraction

- **Risques assurés**
Dommages subis par un bâtiment et causés par un cambriolage
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Pour les maisons et appartements dans lesquels le propriétaire lui-même habite, l'assurance ménage couvre les dommages subis par l'immeuble.
- **Exemple de risque assuré**
Démolition de la porte d'entrée par des cambrioleurs.

Assurance ménage

- **Risques assurés**
Vol ou détérioration des biens mobiliers du ménage
- **Preneur d'assurance**
Les habitants
- **Remarques** –
- **Exemple de risque assuré**
Destruction de meubles due à un incendie.

* Risques naturels: crues, inondations, tempêtes (vitesse du vent atteignant au moins 75 km/h), grêle, pression de la neige, avalanches, glissements de terrain, éboulements et chutes de pierres

Assurance tremblements de terre

- **Risques assurés**
Destruction du bâtiment et dommages consécutifs à un tremblement de terre
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Cette assurance couvre les coûts qui ne sont pas supportés par les pools tremblement de terre des assureurs immobiliers
- **Exemple de risque assuré**
Effondrement de toute la maison suite à un fort tremblement de terre.

Assurance responsabilité civile privée

- **Risques assurés**
Dommages corporels et matériels causés à des tiers
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Aucune assurance responsabilité civile immeuble ne doit avoir été souscrite
- **Exemple de risque assuré**
Endommagement de la voiture du voisin par une tuile.

Assurance invalidité et/ou risque décès

- **Risques assurés**
Sécurité financière pour la famille
- **Preneur d'assurance**
Le propriétaire du bâtiment
- **Remarques**
Il s'agit d'une assurance particulièrement utile lorsque de nombreux capitaux extérieurs ont été levés.
- **Exemple de risque assuré**
Maladie, accident ou décès du soutien de famille

Beobachter EDITION

Une licence de publication en ligne a été octroyée à Raiffeisen pour le contenu de ce guide. © 2024 Beobachter-Edition, Zürich