

## Comunicato stampa

### Aumento di capitale del Raiffeisen Futura Immo Fonds attuato con successo

San Gallo, 18 settembre 2018. L'aumento di capitale del fondo Raiffeisen Futura Immo Fonds, valore 22'518'230, è stato completato con successo. Nel periodo di sottoscrizione, dal 27 agosto al 14 settembre 2018, sono state sottoscritte 615'692 nuove quote per un ammontare complessivo di CHF 56 milioni. Il volume totale del fondo è aumentato di conseguenza a quasi CHF 300 milioni.

L'emissione è stata eseguita su commissione («best effort basis») nell'ambito di un'offerta di sottoscrizione pubblica in Svizzera. Gli investitori che hanno partecipato all'emissione libera ricevono una piena aggiudicazione. Grazie all'aumento di capitale, a partire dalla liberazione, sul mercato secondario saranno di nuovo disponibili quote di fondo sufficienti per una negoziazione liquida.

Il Raiffeisen Futura Immo Fonds, lanciato a marzo 2014, è un fondo immobiliare svizzero sostenibile aperto al pubblico. Investe solo in oggetti che corrispondono a criteri di sostenibilità chiaramente definiti e che sono interessanti dal punto di vista del rendimento.

Con l'afflusso dei nuovi mezzi, il Raiffeisen Futura Immo Fonds prevede tra le altre cose l'acquisto di ulteriori immobili, il finanziamento di risanamenti e di progetti di costruzione nonché il rimborso di finanziamenti di terzi.

#### Condizioni di emissione definitive

Volume di emissione	circa CHF 56 milioni
Prezzo d'acquisto	CHF 93.04 netti per ogni nuova quota
Rapporto di opzione	6.24 quote attuali danno diritto all'acquisto di 2 nuove quote
Diritto d'opzione	viene conteggiata a un prezzo unitario di CHF 3.70
Liberazione	18 settembre 2018
Numero di valore/ISIN (quota)	22518230/CH0225182309
Numero di valore/ISIN (diritto di opzione)	42821146/ISIN CH0428211467
Gestore del fondo/Direzione del fondo	VERIT Investment Management AG, Zurigo
Banca depositaria	Banca Cantonale di Zurigo, Zurigo

**Informazioni:** Relazioni con i media Raiffeisen Svizzera  
091 821 50 00, [media@raiffeisen.ch](mailto:media@raiffeisen.ch)

**Raiffeisen: il terzo Gruppo bancario della Svizzera**

Il Gruppo Raiffeisen è la banca retail leader in Svizzera e quale terza forza sul mercato bancario svizzero conta 1.9 milioni di soci e 3.8 milioni di clienti. Il Gruppo Raiffeisen è presente in 896 ubicazioni in tutta la Svizzera. Le 246 Banche Raiffeisen, giuridicamente indipendenti e organizzate in forma cooperativa, fanno capo a Raiffeisen Svizzera società cooperativa che dirige strategicamente l'intero Gruppo Raiffeisen. Grazie alle società del Gruppo, cooperazioni e partecipazioni, Raiffeisen offre a privati e aziende una vasta gamma di prodotti e servizi. Al 30.6.2018 il Gruppo Raiffeisen gestiva un patrimonio clienti di CHF 211 miliardi e prestiti alla clientela per circa CHF 185 miliardi. La quota di mercato nelle operazioni ipotecarie ammonta al 17.6 per cento. Il totale di bilancio è pari a CHF 229 miliardi.

**Come disdire la ricezione dei comunicati stampa:**

Se non desiderate più ricevere i nostri comunicati inviate un'e-mail a [medien@raiffeisen.ch](mailto:medien@raiffeisen.ch).