

## Anlageausblick 2024: Volatilität voraus

- **Die Landung der Wirtschaft wird holpriger als der Markt derzeit erwartet**
- **Im von hoher Volatilität geprägten Marktumfeld empfiehlt sich eine aktive Anlagetaktik**
- **Sektor-Rotation in zyklische Aktien im zweiten Halbjahr in Aussicht**
- **Schweizer Immobilienfonds und Gold haben Renditepotenzial**

St. Gallen, 9. Januar 2024. Das Börsenjahr 2024 dürfte von hohen Schwankungen geprägt sein. Die Leitzinserhöhungszyklen der Notenbanken sind zwar abgeschlossen und die Inflation ist rückläufig, gleichzeitig werden jedoch die konjunkturellen Bremsspuren der massiven Zinswende sichtbar. Die Anlagestrategen von Raiffeisen Schweiz rechnen mit einer holprigen wirtschaftlichen Entwicklung und empfehlen eine aktive Anlagetaktik.

### Abnehmende Konjunktdynamik

«Die konjunkturellen Vorlaufindikatoren deuten auf eine weiter abnehmende Wirtschaftsdynamik hin. Die Rezessionsrisiken bleiben 2024 erhöht», sagt Matthias Geissbühler, Chief Investment Officer (CIO) von Raiffeisen Schweiz. In der Eurozone dürfte die Wirtschaftsleistung um 0,1 Prozent schrumpfen. Für die US-Wirtschaft sowie die hiesige Konjunktur erwarten die Ökonomen ein knappes Plus von 0,5 beziehungsweise 0,8 Prozent. Damit liegen die Konjunkturprognosen von Raiffeisen Schweiz unter dem Konsens. Konsequenterweise fallen auch ihre Inflationsprognosen niedriger aus. Demnach dürfte die Teuerung im Verlauf des Sommers in den Zielbereich der Notenbanken zurückkehren und damit den Weg für erste Zinssenkungen ebnen.

### Volatiles Zinsumfeld

Die Märkte nehmen derzeit bereits eine deutliche Kehrtwende der Geldpolitik vorweg. Die Zins-Futures implizieren in den USA sowie in Europa bis Ende 2024 je sechs Zinssenkungsschritte von jeweils 25 Basispunkten. «Der Zinsgipfel ist zwar erreicht, der Optimismus der Märkte im Hinblick auf die Geldpolitik ist aber zu gross. Wir rechnen aktuell mit je drei Leitzinssenkungen durch die Europäische Zentralbank (EZB) sowie die US-Notenbank Fed bis Ende Jahr», führt Geissbühler aus. Entsprechend ist – wie bereits im Jahr 2023 – mit einer hohen Volatilität bei den Kapitalmarktzinsen zu rechnen. Dies spricht für eine aktive Anlagetaktik bei den Obligationen. Innerhalb der Anlageklasse empfehlen die Anlagestrategen, einen klaren Fokus auf eine hohe Schuldnerqualität sowie kürzere bis mittlere Laufzeiten zu legen.

### Sektor-Rotation bei den Aktien

Mit hohen Schwankungen ist auch an den Aktienmärkten zu rechnen. Insbesondere die Gewinnerwartungen für 2024 sind angesichts der konjunkturellen Entwicklung zu optimistisch. «Für den US-Leitindex S&P 500 wird aktuell mit einem Gewinnwachstum von zehn Prozent gerechnet. Ein solches impliziert eine deutliche Margenausweitung,

was aufgrund der steigenden Lohn- und Finanzierungskosten aus unserer Sicht unrealistisch ist. Wir gehen von einem deutlich tieferen Gewinnwachstum aus», erklärt Geissbühler. Relativ stabil sollten sich in diesem Umfeld die Aktien aus den weniger konjunktursensitiven Branchen entwickeln. Dazu gehören der Gesundheits-, Nahrungsmittel- und Telekommunikationssektor sowie Konsumgüter für den täglichen Bedarf. Vor diesem Hintergrund präferieren die Anlagestrategen von Raiffeisen Schweiz zu Jahresbeginn den defensiven Schweizer Aktienmarkt. Dieser besticht zudem mit einer attraktiven Dividendenrendite von über drei Prozent. In der zweiten Jahreshälfte dürfte sich die Präferenz allmählich verschieben. «Sollte sich unser Konjunkturszenario bestätigen, ist im ersten Halbjahr mit Kursrückschlägen bei den Zyklikern zu rechnen. Damit könnte sich im Verlauf der zweiten Jahreshälfte eine Sektor-Rotation aufdrängen. Eine solche dürfte durch eine expansivere Geldpolitik unterstützt werden», analysiert der Raiffeisen-Anlagechef.

### **Alternative Anlageklassen werden glänzen**

Sinkende Zinsen sind positiv für Immobilien und Gold. Die Agios der Schweizer Immobilienfonds befinden sich nach der schwachen Performance in den letzten zwei Jahren mittlerweile auf historisch niedrigem Niveau. Aufgrund der anhaltend hohen Zuwanderung und dem nur leicht wachsenden Angebot an Wohnraum dürften sich die Immobilienpreise auf hohem Niveau stabilisieren. Hinzu kommt, dass aufgrund der erneuten Erhöhung des Referenzzinssatzes die Mieten per April 2024 abermals angehoben werden können, was sich positiv auf die Mieterträge auswirkt.

Gold profitiert von sinkenden Opportunitätskosten. «Das Edelmetall bleibt auch vor dem Hintergrund der wirtschaftlichen und geopolitischen Unsicherheiten als Beimischung attraktiv. Wir rechnen beim Gold in diesem Jahr mit einem Anstieg auf 2'150 US-Dollar pro Unze, was einem neuen Allzeithoch entspricht», prognostiziert Geissbühler. Beide Anlageklassen gehören aus Diversifikationsgründen weiterhin ins Portfolio.

Auf der Devisenseite rechnet Raiffeisen Schweiz mit einer Konsolidierung beim Schweizer Franken. Mittelfristig wird die heimische Währung aber weiter zur Stärke neigen. Die moderate Staatsverschuldung, die tiefe Inflation sowie die Zinsdifferenzen zum Ausland zementieren den Status des Frankens als sicherer Hafen.

«Das Anlagejahr 2024 wird spannend und dürfte von hohen Schwankungen, starken Zinsbewegungen sowie raschen Sektor-Rotationen auf der Aktienseite geprägt sein. Nur mit passiven Anlagen und einem klassischen «buy and hold»-Ansatz wird man kaum ansprechende Renditen erzielen. Es braucht eine aktive Anlagetaktik, um Opportunitäten konsequent zu nutzen und auch einmal Gewinne mitzunehmen», fasst Geissbühler den Anlageausblick zusammen.

**Auskünfte:** Medienstelle Raiffeisen Schweiz  
071 225 84 84, [medien@raiffeisen.ch](mailto:medien@raiffeisen.ch)

## **Raiffeisen: zweitgrösste Bankengruppe in der Schweiz**

Die Raiffeisen Gruppe ist die Schweizer Retailbank mit der grössten Kundennähe. Die zweite Kraft im Schweizer Bankenmarkt zählt über zwei Millionen Genossenschafterinnen und Genossenschafter sowie 3,66 Millionen Kundinnen und Kunden. Die Raiffeisen Gruppe ist an 788 Standorten in der ganzen Schweiz präsent. Die 219 rechtlich eigenständigen und genossenschaftlich organisierten Raiffeisenbanken sind Mitglieder in der Raiffeisen Schweiz Genossenschaft. Die Raiffeisen Schweiz Genossenschaft hat die strategische Führungs- und Aufsichtsfunktion der gesamten Raiffeisen Gruppe inne. Mit Gruppengesellschaften, Kooperationen und Beteiligungen bietet die Raiffeisen Gruppe Privatpersonen und Unternehmen ein umfassendes Produkt- und Dienstleistungsangebot an. Die Raiffeisen Gruppe verwaltete per 30. Juni 2023 Kundenvermögen in der Höhe von 247 Milliarden Franken und Kundenausleihungen von rund 219 Milliarden Franken. Der Marktanteil im Hypothekengeschäft beträgt 17,6 Prozent. Die Bilanzsumme beläuft sich auf 288 Milliarden Franken.

## **Medienmitteilung abbestellen:**

Bitte schreiben Sie an [medien@raiffeisen.ch](mailto:medien@raiffeisen.ch), wenn Sie unsere Mitteilungen nicht mehr erhalten möchten.

## **Hinweise betreffend zukunftsgerichtete Aussagen**

Die vorliegende Publikation enthält zukunftsgerichtete Aussagen. Diese widerspiegeln Einschätzungen, Annahmen und Erwartungen der Raiffeisen Schweiz Genossenschaft zum Zeitpunkt der Erstellung. Aufgrund von Risiken, Unsicherheiten und anderen Faktoren können die künftigen Ergebnisse von den zukunftsgerichteten Aussagen abweichen. Entsprechend stellen diese Aussagen keine Garantie für künftige Leistungen und Entwicklungen dar. Zu den Risiken und Unsicherheiten zählen unter anderem die im jeweiligen Geschäftsbericht der Raiffeisen Gruppe (verfügbar unter [report.raiffeisen.ch](http://report.raiffeisen.ch)) beschriebenen Risiken und Unsicherheiten. Die Raiffeisen Schweiz Genossenschaft ist nicht verpflichtet, die zukunftsgerichteten Aussagen in dieser Publikation zu aktualisieren. Aufgrund von Rundungen können sich geringfügige Abweichungen von den effektiven Werten ergeben.