

## Dieci anni di impegno per il risanamento edilizio sostenibile con eVALO

- **Quale membro fondatore dell'associazione eVALO, da dieci anni Raiffeisen si impegna per sensibilizzare i proprietari immobiliari sul tema della sostenibilità**
- **Dal 2014 con il tool digitale eVALO sono state eseguite in tutta la Svizzera 144'000 simulazioni per determinare lo stato energetico degli edifici**
- **Ciò corrisponde a un risparmio di energia stimato circa 2.6 milioni di chilowattora all'anno**

*San Gallo, 29 ottobre 2024.* Nella strategia energetica a lungo termine della Svizzera il consumo energetico degli edifici svolge un ruolo decisivo. Il parco immobiliare è, infatti, responsabile di circa un quarto delle emissioni di gas a effetto serra e del 40 per cento del consumo energetico in Svizzera. Con un risanamento efficiente è possibile ridurre di oltre la metà il consumo termico degli immobili e, di conseguenza, portare a zero le relative emissioni di CO<sub>2</sub>. Per raggiungere gli obiettivi climatici 2050 è pertanto essenziale sensibilizzare la popolazione e in particolare i proprietari immobiliari sul tema della sostenibilità. Per queste ragioni, dieci anni fa Raiffeisen è stata uno dei fondatori dell'associazione eVALO, con l'intento di fornire un supporto alla propria clientela e alle persone interessate nella pianificazione degli interventi di risanamento.

### **Pioniere nel risanamento virtuale degli edifici**

L'associazione eVALO è stata istituita nel 2014 con l'obiettivo di offrire ai proprietari di abitazioni un accesso semplice a una pianificazione globale dei progetti di risanamento. Il tool di analisi di eVALO è gratuito e fornisce un sostegno alle persone interessate nel determinare autonomamente lo stato energetico del proprio immobile. Grazie ad esso è possibile ottenere una pianificazione delle misure e una panoramica dettagliata dei costi relativi al progetto di risanamento. Queste informazioni possono essere utilizzate come base per una consulenza competente nella pianificazione, attuazione e finanziamento delle misure di risanamento. Già nel 2015, quasi dieci anni prima dell'introduzione delle direttive autoimposte dell'Associazione Svizzera dei Banchieri, Raiffeisen ha inserito la valutazione energetica dell'immobile come elemento integrante fisso della sua consulenza globale per l'abitazione di proprietà. Con una pianificazione tempestiva dei risanamenti, infatti, i proprietari di abitazioni possono risparmiare costi sul lungo termine, incrementare il valore del loro immobile e contribuire attivamente alla protezione del clima.

### **Vantaggi sostenibili per il clima**

Con eVALO, in Svizzera vengono analizzati in media 1'160 immobili al mese per determinarne lo stato energetico e il potenziale di risanamento. Da quando è stata fondata l'associazione nel 2014, con il tool eVALO sono stati pianificati complessivamente 144'000 progetti di risanamento con un volume stimato di investimento di CHF 8 miliardi. L'attuazione di tutti gli interventi di risanamento proposti equivarrebbe a un risparmio di energia annuo di quasi 2.6 milioni di chilowattora e a una riduzione annuale delle emissioni di CO<sub>2</sub> pari a 228 milioni di chili. L'energia risparmiata corrisponde all'incirca al consumo medio annuo di energia elettrica di 550 economie domestiche di quattro persone, al netto di riscaldamento e acqua calda.

**Informazioni:** Relazioni con i media Raiffeisen Svizzera  
091 821 50 00, [media@raiffeisen.ch](mailto:media@raiffeisen.ch)

### **Informazioni su eVALO**

eVALO è un tool di analisi per interventi di risanamento efficaci – dentro e fuori casa. Con eVALO, i proprietari di abitazioni ottengono una panoramica delle principali informazioni relative al risanamento del proprio immobile. eVALO li guida passo dopo passo attraverso i diversi criteri rilevanti per la pianificazione del progetto di risanamento (ad es. edificio, ambiente circostante, finanze) e determina lo stato energetico dell'immobile analizzato. In tale contesto, eVALO si avvale della collaborazione di diversi partner che contribuiscono con le loro rispettive conoscenze specialistiche. Raiffeisen Svizzera e Flumroc sono tra i membri fondatori. Nel corso degli anni si è aggiunta una rete di partner di cooperazione e partner specializzati competenti che sostengono la valutazione e la ristrutturazione energetica degli immobili con il proprio know-how. Ulteriori informazioni su eVALO sono disponibili su [www.evalo.ch](http://www.evalo.ch).

### **Raiffeisen: secondo Gruppo bancario in Svizzera**

Raiffeisen è il secondo Gruppo del mercato bancario svizzero e la banca retail svizzera con la maggiore vicinanza alla clientela. Con oltre due milioni di soci e 3.71 milioni di clienti, il Gruppo Raiffeisen è presente con 779 sedi in tutta la Svizzera. Le 218 Banche Raiffeisen giuridicamente indipendenti e organizzate in forma cooperativa sono socie di Raiffeisen Svizzera società cooperativa, che dirige strategicamente l'intero Gruppo Raiffeisen e ne assume la funzione di vigilanza. Tramite società del Gruppo, cooperazioni e partecipazioni, il Gruppo Raiffeisen offre a privati e aziende una vasta gamma di prodotti e servizi. Al 30 giugno 2024 il Gruppo Raiffeisen gestiva un patrimonio clienti di CHF 258 miliardi e prestiti alla clientela per circa CHF 227 miliardi, con una quota di mercato nelle operazioni ipotecarie del 17.9 per cento e un totale di bilancio pari a CHF 302 miliardi.